

貸借対照表

令和3年3月31日現在

鹿児島県住宅供給公社

科 目	金 額(円)
流 動 資 産	3,448,106,758
現 金 預 金	829,562,579
未 収 金	33,735,980
分 譲 事 業 資 産	2,598,290,041
前 払 金	2,438,179
そ の 他 流 動 資 産	835,962
貸 倒 引 当 金	△ 16,755,983
固 定 資 産	5,980,089,349
賃 貸 事 業 資 産	5,954,610,582
そ の 他 事 業 資 産	5,292,585
有 形 固 定 資 産	18,084,584
無 形 固 定 資 産	2,383,218
そ の 他 の 固 定 資 産	545,100
貸 倒 引 当 金	△ 826,720
資 産 合 計	9,428,196,107
流 動 負 債	221,279,937
短 期 借 入 金	0
次 期 返 済 長 期 借 入 金	155,260,000
未 払 金	44,731,264
前 受 金	15,362,911
預 り 金	5,925,762
固 定 負 債	11,971,792,752
長 期 借 入 金	11,478,000,000
預 り 保 証 金	137,863,118
繰 延 建 設 補 助 金	476,195
引 当 金	264,013,685
そ の 他 固 定 負 債	91,439,754
[負 債 合 計]	12,193,072,689
資 本 金	20,500,000
剰 余 金	△ 2,785,376,582
特 定 目 的 積 立 金	—
繰 越 欠 損 金	△ 2,785,376,582
[資 本 合 計]	△ 2,764,876,582
負 債 及 び 資 本 合 計	9,428,196,107

損益計算書

自令和2年4月1日
至令和2年3月31日

鹿児島県住宅供給公社

科 目	金 額(円)
事業収益 (a)	693,339,109
分譲事業収益	195,954,000
住宅宅地分譲事業収益	195,954,000
分譲宅地事業収益	195,954,000
賃貸管理事業収益	497,111,867
賃貸住宅管理事業収益	78,251,075
一般賃貸住宅管理事業収益	78,251,075
賃貸施設管理事業収益	418,860,792
賃貸店舗等管理事業収益	238,003,221
賃貸宅地管理事業収益	19,383,084
賃貸構築物管理事業収益	381,600
テレビ施設使用料収益	18,991,151
駐車場施設管理事業収益	142,101,736
その他事業収益	273,242
長期割賦事業収益	273,242
事業原価 (b)	603,162,260
分譲事業原価	200,748,984
住宅宅地分譲事業原価	200,748,984
分譲宅地事業原価	200,748,984
賃貸管理事業原価	402,408,987
賃貸住宅管理事業原価	63,798,249
一般賃貸住宅管理事業原価	63,798,249
賃貸施設管理事業原価	338,610,738
賃貸店舗等管理事業原価	217,026,345
賃貸宅地管理事業原価	7,108,992
賃貸構築物管理事業原価	13,948
テレビ施設管理原価	12,476,101
駐車場施設管理事業原価	101,985,352
その他事業原価	4,289
長期割賦事業原価	4,289
一般管理費 (c)	56,227,968
事業利益 [d=a-b-c]	33,948,881
その他経常収益 (e)	8,225,535
受取利息収入	4,424
雑収入	8,221,111
その他経常費用 (f)	49,670,530
支払利息	2,261,262
雑損失	47,409,268
経常利益 [g=d+e-f]	△ 7,496,114
特別利益 (h)	0
特別損失 (i)	1
固定資産除却損	1
当期純利益 [j=g+h-i]	△ 7,496,115