

貸 借 対 照 表

令和7年3月31日現在

鹿児島県住宅供給公社

科 目	金 額 (円)
流 動 資 産	1,628,417,578
現 金 預 金	1,084,788,319
未 収 金	28,277,910
分 讓 事 業 資 産	521,992,263
前 払 金	2,082,705
そ の 他 流 動 資 産	1,050,890
貸 倒 引 当 金	△ 9,774,509
固 定 資 産	4,825,472,059
賃 貸 事 業 資 産	4,805,799,161
そ の 他 事 業 資 産	1,728,581
有 形 固 定 資 産	17,240,615
無 形 固 定 資 産	684,000
そ の 他 の 固 定 資 産	142,706
貸 倒 引 当 金	△ 123,004
資 産 合 計	6,453,889,637
流 動 負 債	108,024,807
未 払 金	92,460,121
前 受 金	12,769,073
預 り 金	2,795,613
固 定 負 債	10,972,958,976
長 期 借 入 金	10,478,000,000
預 り 保 証 金	134,780,078
引 当 金	268,739,144
そ の 他 固 定 負 債	91,439,754
[負 債 合 計]	11,080,983,783
資 本 金	20,500,000
剩 余 金	△ 4,647,594,146
繰 越 欠 損 金	△ 4,647,594,146
[資 本 合 計]	△ 4,627,094,146
負 債 及 び 資 本 合 計	6,453,889,637

損 益 計 算 書

自令和6年4月 1日

至令和7年3月31日

鹿児島県住宅供給公社

科 目	金 額 (円)
事 業 収 益 (a)	649, 233, 956
分 譲 事 業 収 益	123, 146, 000
住 宅 宅 地 分 譲 事 業 収 益	123, 146, 000
分 譲 宅 地 事 業 収 益	123, 146, 000
賃貸管理事業収益	526, 007, 398
賃貸住宅管理事業収益	87, 560, 106
一般賃貸住宅管理事業収益	87, 560, 106
賃貸施設管理事業収益	438, 447, 292
賃貸店舗等管理事業収益	249, 281, 195
賃貸宅地管理事業収益	18, 520, 532
賃貸構築物管理事業収益	324, 000
テレビ施設使用料収益	19, 201, 591
駐車場施設管理事業収益	151, 119, 974
その他の事業収益	80, 558
長期割賦事業収益	80, 558
事 業 原 価 (b)	478, 604, 802
分 譲 事 業 原 価	96, 269, 598
住 宅 宅 地 分 譲 事 業 原 価	96, 269, 598
分 譲 宅 地 事 業 原 価	96, 269, 598
賃貸管理事業原価	382, 333, 904
賃貸住宅管理事業原価	63, 185, 773
一般賃貸住宅管理事業原価	63, 185, 773
賃貸施設管理事業原価	319, 148, 131
賃貸店舗等管理事業原価	187, 449, 148
賃貸宅地管理事業原価	6, 824, 722
賃貸構築物管理事業原価	9, 691
テレビ施設管理原価	16, 674, 155
駐車場施設管理事業原価	108, 190, 415
その他の事業原価	1, 300
長期割賦事業原価	1, 300
一 般 管 理 費 (c)	57, 806, 990
事 業 利 益 [d=a-b-c]	112, 822, 164
その他の経常収益 (e)	5, 959, 381
雜 収 入	5, 959, 381
その他の経常費用 (f)	41, 132, 713
雜 損 失	41, 132, 713
經 常 利 益 [g=d+e-f]	77, 648, 832
特 別 利 益 (h)	35, 925, 965
固 定 資 産 売 却 益	34, 119, 457
貸 倒 引 当 金 戻 入 益	1, 806, 508
特 別 損 失 (i)	0
当期純利益 [j=g+h-i]	113, 574, 797