

伊集院町妙円寺 YAMADA HOMES OPEN HOUSE

2/23[sat]・24[sun] Open 10:00▶Close 17:00

お施主様のご厚意により2日間限定

オーナー様の想いをカタチに…

完成見学会

伊集院町妙円寺に

素敵なすまいが完成しました



物件概要

- 敷地面積: 247.51㎡(74.87坪) ■1階床面積: 85.72㎡(25.93坪) ■2階床面積: 61.69㎡(18.66坪) ■総床面積: 147.39㎡(44.58坪)
- 間取り: 5LDK+セカンドリビング

YAMADA HOMES

ヤマダホームズの家は

スーパースーパーフル装備住宅!!

Felidia 標準仕様

建材 こだわりの建材「檜」
良質な檜集成材を柱・土台に標準仕様で採用

ヒノキは、建立1300年以上と言われる世界最古の木造建築「法隆寺」の構造にも使用されています。強度、耐水、防虫などすべての面において高い水準を誇るヒノキの構造材で長く安心して暮らせる家をご提供します。

高い耐久性
ヒノキは、伐採後に強度が増し、千年間経過してもその強さはほとんど低下しないとされています。

強度性能も抜群
シロアリや木材腐朽菌に対する耐久性に優れているとされています。

60年保証 最長60年保証（構造躯体）
建てた後も長く安心、5年ごとの無償点検
構造躯体・雨水の浸入防止・防蟻について、初期保証として10年間が保証されています。その後、定期的に点検・メンテナンスを実施して有償アフター工事を行うことにより、最長60年の保証が継続します。
※長期優良住宅の認定が必要となります。

高気密高断熱 一年を通じて快適な住環境の創造
吹付断熱で高い気密性、快適空間

吹付断熱は家全体を硬質ウレタンフォームで包み、隙間のない気密性で夏は涼しく、冬は暖かい、一年を通じて快適な空間をご提供します。

耐震木造住宅 テンパーメタル工法
従来の木造在来工法では弱点とされた柱と土台、梁と柱などの接合部分に対して、構造金物を使用(外周軸組メタル在来工法)し、さらに強度を高めるため外周へ耐力面材をはることで耐力を高めるのが、テンパーメタル工法です。

24時間換気システム PM2.5対策フィルター標準搭載
室内の汚れた空気を排出し、新鮮な空気を取り入れ、24時間、健康的な室内環境を保ちます。気になる外気の花粉や土ほりなどはもちろん、PM2.5・黄砂・火山灰など、粒子径2.0μm以上の微粒子も約95%フィルターでカットするため、アレルギー体質の方にも安心です。

10年間サポート 10年間何度でも無料サポート（住宅設備）
メーカー保証終了後も続く長期無料保証
住宅設備の不具合について、修理保証が10年間、何度でも受けることができます。修理・交換に関わる部品代だけでなく、出張作業費、新品への交換費用まで、すべて無料となります。

サポート回数 10年間何度でも利用可能
一度不具合が起こると、他の不具合を併発することもあります。ヤマダホームズから10年間何度でも修理保証が受けられます。

全額無料 新品交換も含め全額無料修理
修理・交換に際しては部品代、作業料、出張費などすべて無料です（一時的な出張費も不要）。急ぎの出張が無料になり、お客様の不安を解消します。

さらに!

見学の事前予約で

QUOカード1,000円プレゼント

こだわりの設計ポイント - CHECK POINT -

- 約30帖のLDKの中にあるキッチン、生活の中心となり、暮らしを彩るライティングとの調和は欠かせません。
- 2Fにはセカンドリビング。家族全員で大切なひとときを過ごせます。
- お施主様こだわりのアイテムで造られたエントランスホール。理想の暮らしを叶える、必要不可欠な空間です。



更にYAMADA HOMESだからできる事

自由設計	ベタ基礎	耐力面材	ピン工法	土台・柱・檜	高気密高断熱
吹付断熱	半樹脂サッシ	24時間換気システム	住宅設備コーディネート	オール電化	太陽光パネル搭載
長期優良住宅対応	住宅設備10年保証	構造躯体60年保証(最長)	LDKエアコン		

ご成約キャンペーン 新築をご契約の方に

ヤマダ電機ポイント50万円分プレゼント!

※3月31日まで ※ヤマダ電機で使えるポイントとなります※詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

YAMADA HOMES 株式会社 国分ハウジング

TEL. 099-230-0675
鹿児島県鹿児島市与次郎2丁目5-37
ヤマダホームズ鹿児島 検索 <http://sxl-kagoshima.com>

- (一社)九州不動産公正取引協議会加盟
- (公社)鹿児島県宅地建物取引業協会 鹿児島県知事(8)第3444号
- 一般建設業県知事許可(般-29)第11688号
- 設計事務所県知事登録 第1-28-206号
- (財)性能保証住宅登録機構 登録番号第10015393号
- (株)日本住宅保証検査機構 登録番号第A7100113号