

緑に包まれた、爽やかな住環境 PARKHILLS KANOYA パークヒルズ鹿屋



マイホーム

応援キャンペーン (期間限定)

キャンペーン期間：2019.5.7(火)～2019.6.30(日)

憧れのマイホームはパークヒルズ鹿屋で!! 今がチャンス!!

キャンペーン期間中は 土地価格20%OFF!!

プラス特典と併用可!!

マイホーム応援キャンペーンと併用できる **特典** ※対象ならずべて併用できます!!

子育て支援制度

18歳未満のお子様がいる方
土地価格 **5% OFF!!**
※母子手帳をお持ちの妊娠中の方も含まれます。

シニア支援制度

55歳以上の方が購入又は、建築する住宅に同居する場合
土地価格 **5% OFF!!**

複数区画購入割引制度

同一団地で2区画以上購入する場合
土地価格 **10% OFF!!**
※親子、兄弟姉妹等(2親等以内の親族)でも割引が受けられます。

※各特典の詳細は当社までお尋ねいただくか、会社のホームページでご確認ください。

早期契約特典!!

2019年5月31日(金)までにご契約いただいた方には、 販売価格の10%相当額をキャッシュバック!!

マイホーム応援キャンペーンについて

- ① キャンペーン期間中にパークヒルズ鹿屋の公設分譲住宅地の分譲申込みを行い、2019年7月31日までに当社と契約締結することが条件となります。
- ② お客様への販売価格は、土地価格からキャンペーン及び対象特典の合計割引額を差し引いた金額(千円未満切捨)となります。
- ③ 早期契約特典のキャッシュバックは販売価格の10%(千円以下切捨)です。また、キャッシュバックの支払いは宅地の引渡し完了後となります。

緑に包まれた、爽やかな住環境 PARKHILLS KANOYA パークヒルズ鹿屋

周辺環境 Life Information



区画図 Land Planning



土地価格表

区画番号	土地面積		土地価格
	m ²	坪	
5-1	258.17	78.09	408 万円
5-2	265.77	80.39	411 万円
5-3	242.97	73.49	376 万円
5-4	234.75	71.01	363 万円
5-5	220.95	66.83	342 万円
5-6	226.31	68.45	351 万円
5-17	254.19	76.89	371 万円
5-18	257.34	77.84	385 万円
5-19	251.47	76.06	377 万円

凡例 ■ 土地分譲区画

※電柱及び支線の配置については、係員にご確認ください。なお、電柱等については、承諾書をいただきます。※当計画平面図は、簡易図ですので区画形状等実際とは異なります。

PH鹿屋 POINT

- 全区画、宅地内まで上下水道・ガス引込済
- 前面道路は6m以上。車の出し入れもラクラクです。
- 建築条件なし。好きな住宅メーカーで建てられます。

団地概要【所在地】鹿屋市新生町8759-11外【開発面積】約82,300m²【総計画戸数】150戸【地目】宅地【用途地域等】第一種中高層住居専用地域(地区計画区域内:建ぺい率50%・容積率100%、地区計画区域外:建ぺい率60%・容積率200%)【設備】九州電力、公営水道、公共下水、ガス(LPGガス集中方式)【道路】6m~16m【交通】鹿兒島交通「上谷」バス停まで徒歩約13分【学校】西原小学校、第一鹿屋中学校【地区計画】地区計画により建築物の用途と壁面後退距離(道路境界から1.5m、歩道境界から1.2m)、建築物等の高さ(10m※軒高は7m)等が定められています。※掲載内容は2019年4月1日現在の状況です。販売中の物件につき、成約済みの場合はご容赦ください。【広告有効期限】2019年6月30日

詳しくはWEBで!!

鹿兒島県住宅供給公社 検索
http://k-jkk.jp/

